

REGIONE LIGURIA
Comune di Ameglia
Provincia di Spezia

**Progetto di massima per la modifica di Stazione
Radio Base già autorizzata al servizio della rete
nazionale pubblica di telefonia cellulare di
Wind Tre S.p.A., sito in Località Falaschi
(Fg. 3, Mapp.le 275)**

IMPIANTO
SP040 AMEGLIA

RELAZIONE TECNICA



RICHIEDENTI:

Cellnex Italia S.p.A.
Via C. G. Viola n.43
00148 – Roma(RM)

PROGETTISTA: T & C Tecnologia e Costruzioni s.r.l.

Arch. Alessandra Gandolfo
Corso Colombo n. 1/1
16039 - Sestri Levante (GE)
Tel./fax 0185.43290
e-mail: info@tecnologiaecostruzioni.it
PEC: tecnologiaecostruzioni@pec.it

MG project

Via F.Cangiullo 24 00142 Roma (RM)
P.IVA 13873491008
PEC: mgproject@arubapec.it
@: amministrazione@mg-project.com
Web: www.gruppogravina.it



T&C

Tecnologia e Costruzioni srl
Arch. A. Gandolfo
Corso Colombo 1/1
16039 Sestri Levante (GE)
Tel fax 0185 43290
e-mail: info@tecnologiaecostruzioni.it
PEC: tecnologiaecostruzioni@pec.it

Stazione:
SP040 AMEGLIA

Data:
21.11.2022



INDICE

1. Cartografia
2. Relazione Illustrativa
3. Elaborati grafici

MG project

Via F. Cangiullo 24 00142 Roma (RM)
P.IVA 13873491008
PEC: mgproject@arubapec.it
@: amministrazione@mg-project.com
Web: www.gruppoaravina.it

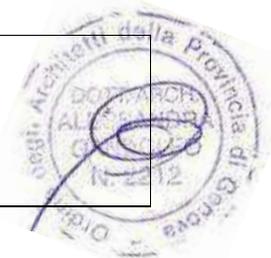


T&C

Tecnologia e Costruzioni srl
Arch. A. Gandolfo
Corso Colombo 1/1
16039 Sestri Levante (GE)
Tel fax 0185 43290
e-mail: info@tecnologiae-costruzioni.it
PEC: tecnologiae-costruzioni@pec.it

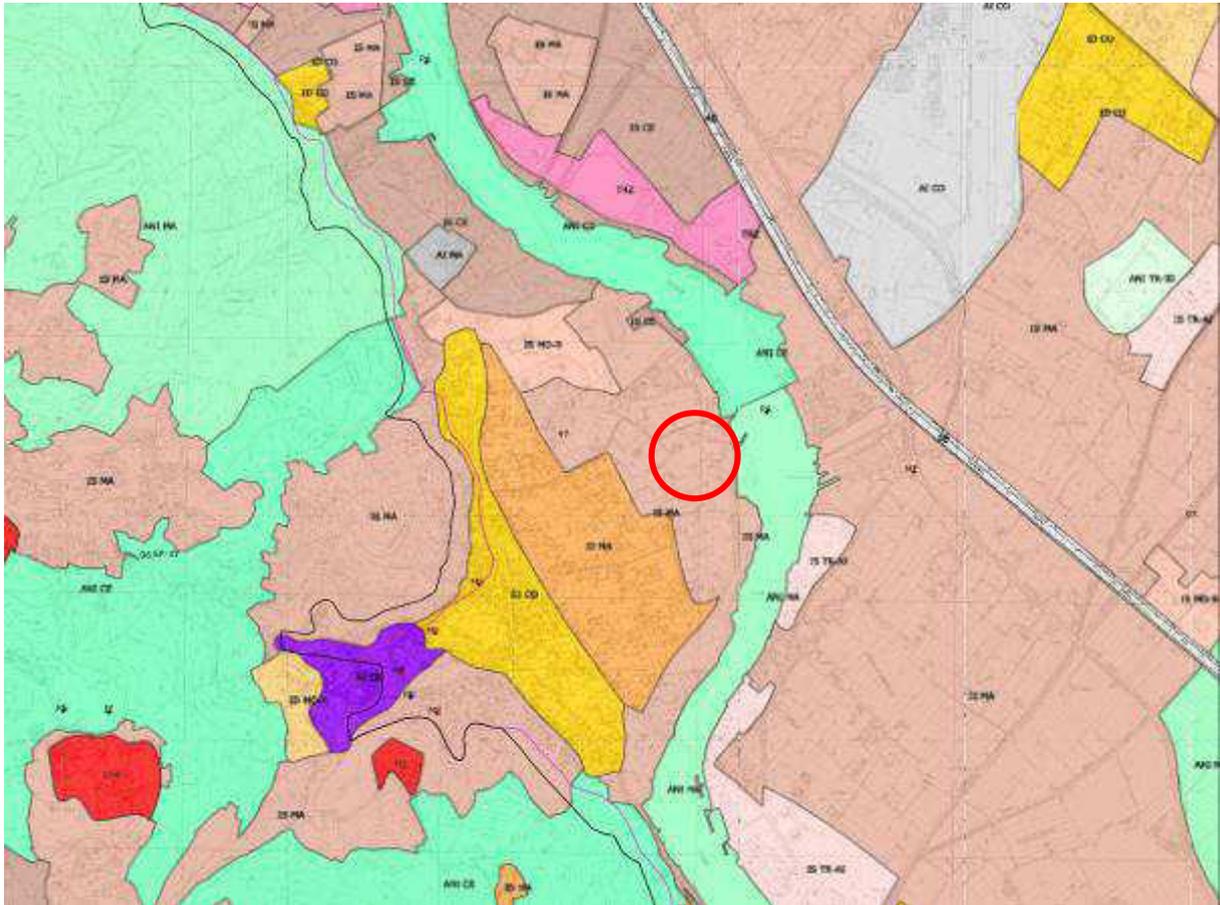
Stazione:
SP040 AMEGLIA

Data:
21.11.2022



1. CARTOGRAFIA

**STRALCIO P.T.C.P.
Assetto Insediativo IS MA**
scala 1:25000



MG project

Via F. Cangiullo 24 00142 Roma (RM)
P.IVA 13873491008
PEC: mgproject@arubapec.it
@: amministrazione@mg-project.com
Web: www.gruppoaravina.it



T&C

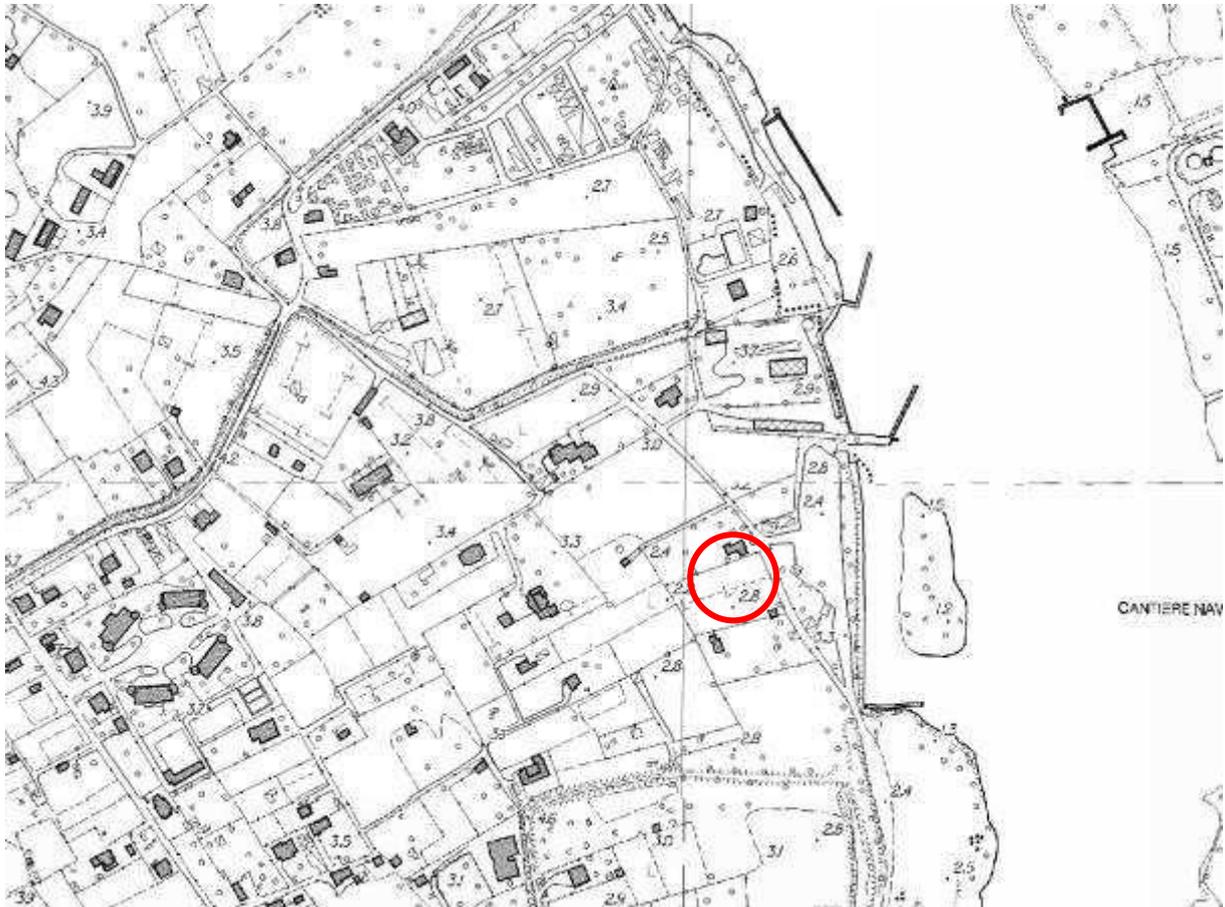
Tecnologia e Costruzioni srl
Arch. A. Gandolfo
Corso Colombo 1/1
16039 Sestri Levante (GE)
Tel fax 0185 43290
e-mail: info@tecnologiaecontruzioni.it
PEC: tecnologiaecontruzioni@pec.it

Stazione:
SP040 AMEGLIA

Data:
21.11.2022



STRALCIO C.T.R.
scala 1:5000



MG project

Via F. Cangiullo 24 00142 Roma (RM)
P.IVA 13873491008
PEC: mgproject@arubapec.it
@: amministrazione@mg-project.com
Web: www.gruppoaravina.it



T&C

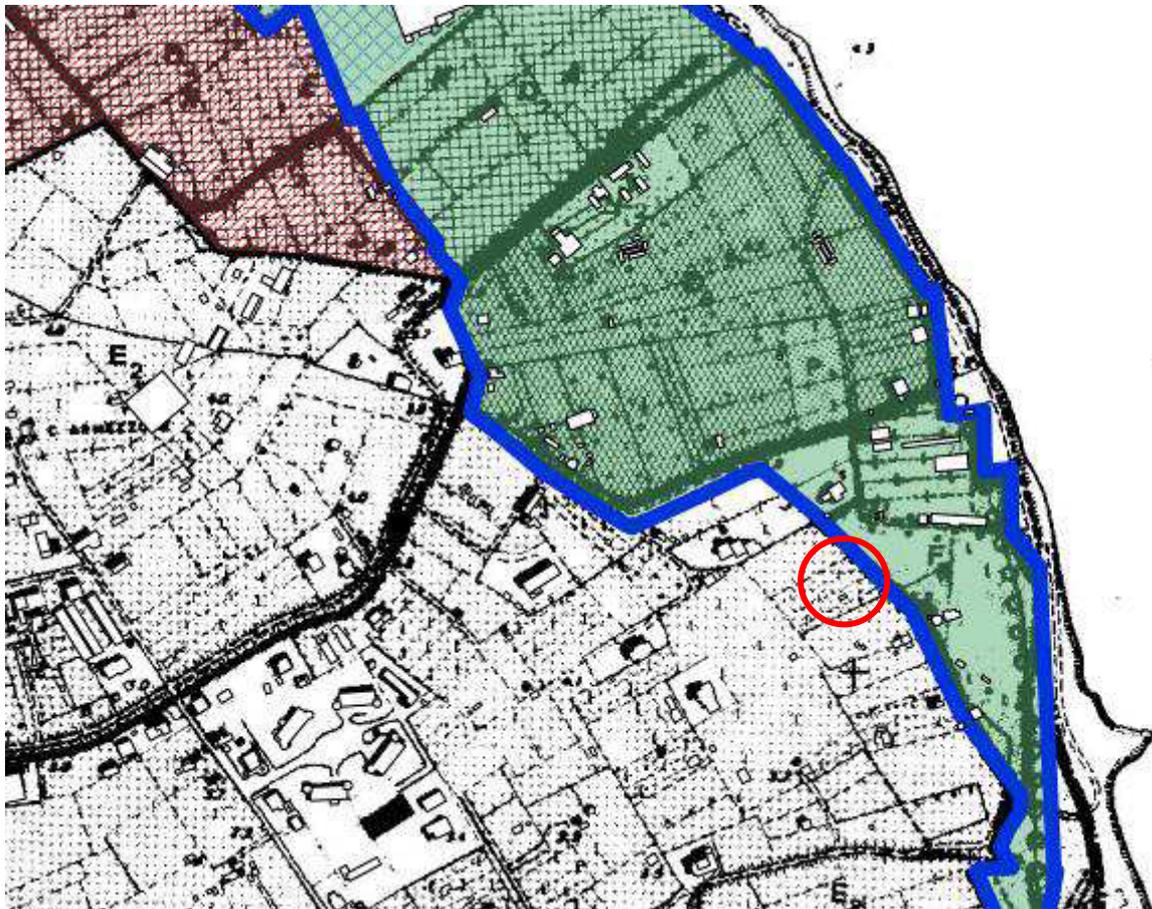
Tecnologia e Costruzioni srl
Arch. A. Gandolfo
Corso Colombo 1/1
16039 Sestri Levante (GE)
Tel fax 0185 43290
e-mail: info@tecnologiae costruzioni.it
PEC: tecnologiae costruzioni@pec.it

Stazione:
SP040 AMEGLIA

Data:
21.11.2022



STRALCIO P.U.C.
zona E2 – Zona agricola produttiva
scala 1:5000



MG project

Via F. Cangiullo 24 00142 Roma (RM)
P.IVA 13873491008
PEC: mgproject@arubapec.it
@: amministrazione@mg-project.com
Web: www.gruppoaravina.it



T&C

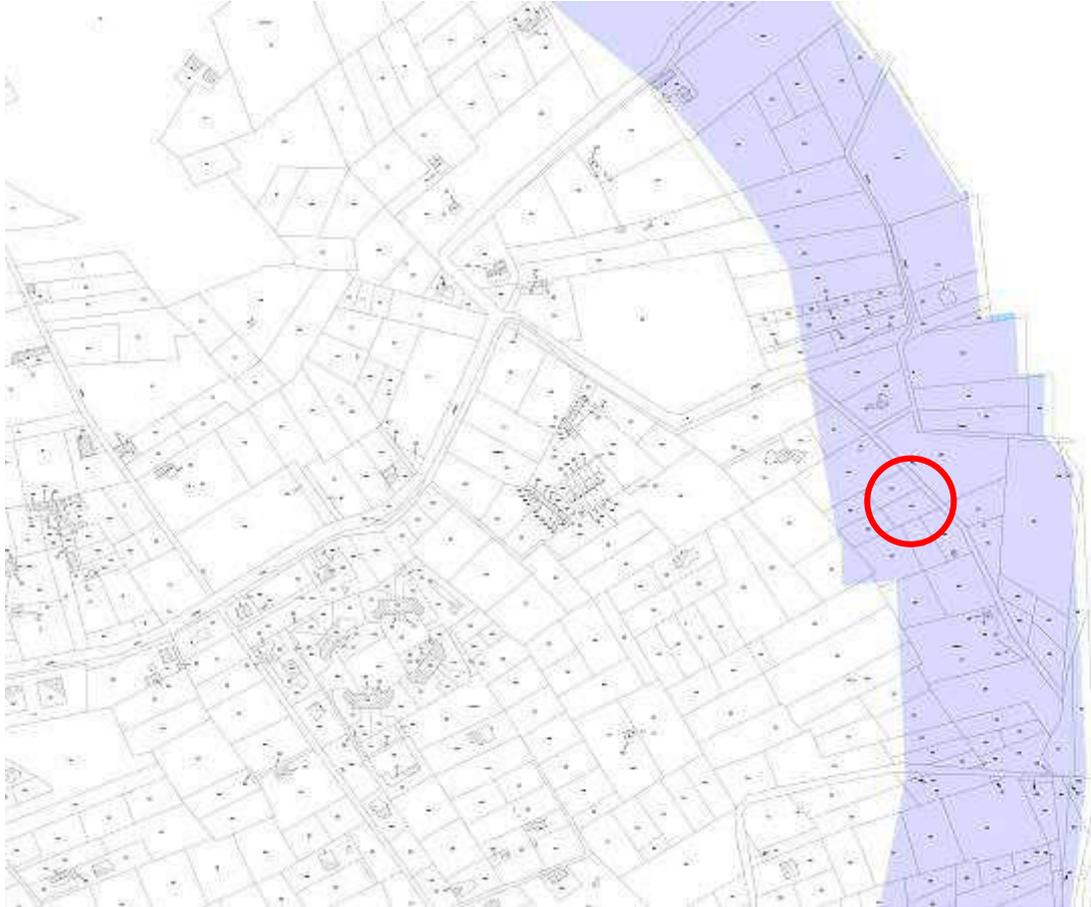
Tecnologia e Costruzioni srl
Arch. A. Gandolfo
Corso Colombo 1/1
16039 Sestri Levante (GE)
Tel fax 0185 43290
e-mail: info@tecnologiae-costruzioni.it
PEC: tecnologiae-costruzioni@pec.it

Stazione:
SP040 AMEGLIA

Data:
21.11.2022



STRALCIO VINCOLO PAESAGGISTICO
Art. 142, comma 1, lettera c del D.Lgs. 42/04
scala 1:5000



MG project

Via F. Cangiullo 24 00142 Roma (RM)
P.IVA 13873491008
PEC: mgproject@arubapec.it
@: amministrazione@mg-project.com
Web: www.gruppoaravina.it



T&C

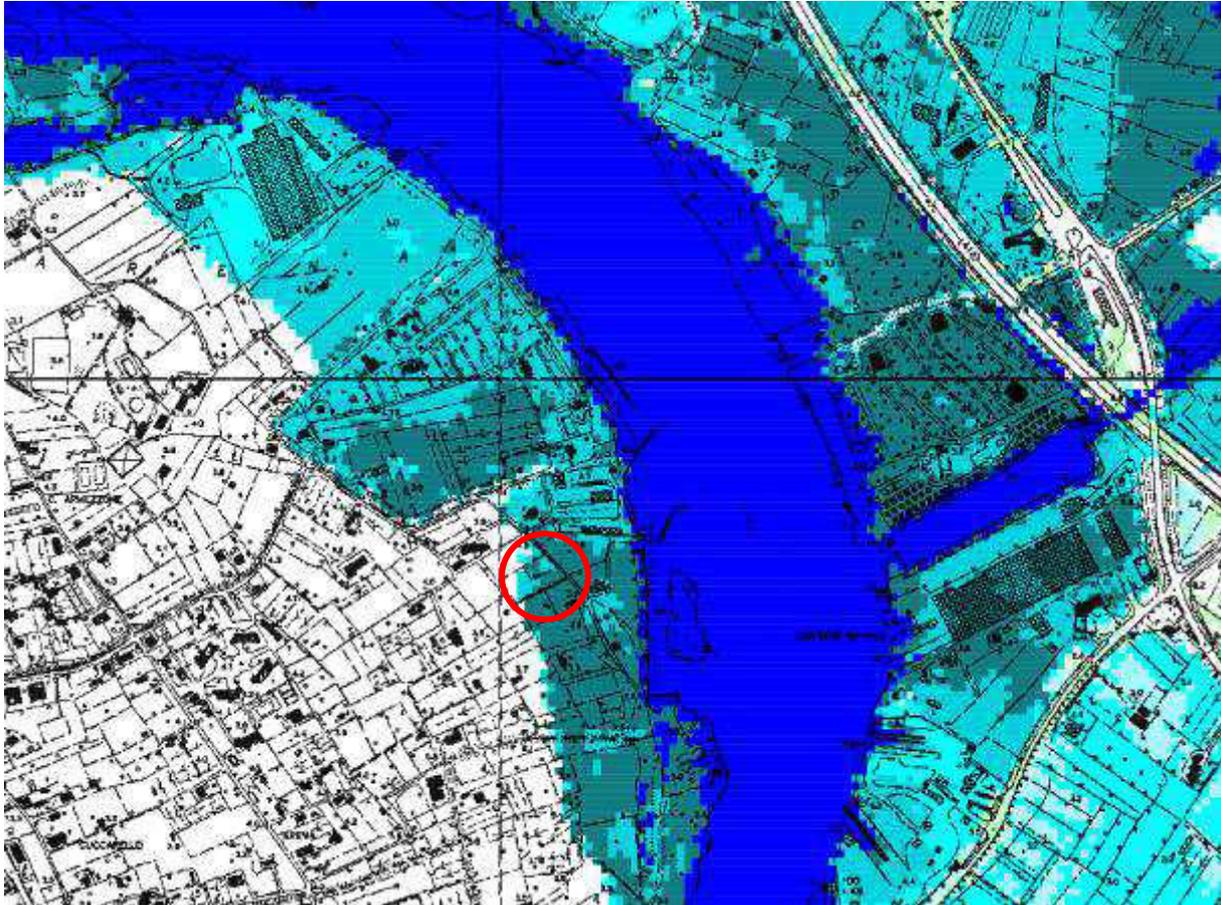
Tecnologia e Costruzioni srl
Arch. A. Gandolfo
Corso Colombo 1/1
16039 Sestri Levante (GE)
Tel fax 0185 43290
e-mail: info@tecnologiae-costruzioni.it
PEC: tecnologiae-costruzioni@pec.it

Stazione:
SP040 AMEGLIA

Data:
21.11.2022



STRALCIO PIANO DI BACINO
Carta dei battenti idrici
scala 1:5000



MG project

Via F. Cangiullo 24 00142 Roma (RM)
P.IVA 13873491008
PEC: mgproject@arubapec.it
@: amministrazione@mg-project.com
Web: www.gruppoaravina.it

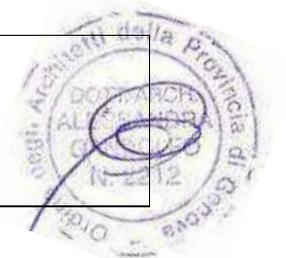


T&C

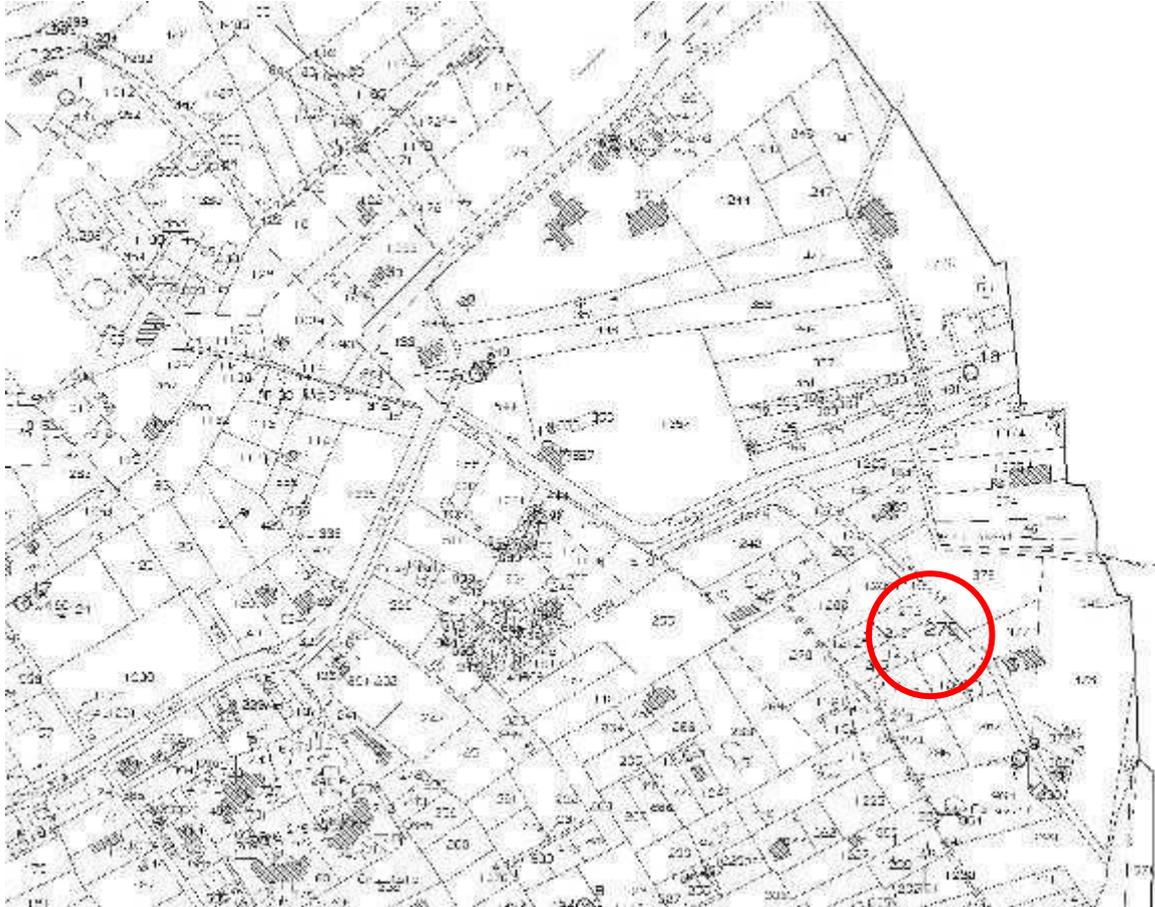
Tecnologia e Costruzioni srl
Arch. A. Gandolfo
Corso Colombo 1/1
16039 Sestri Levante (GE)
Tel fax 0185 43290
e-mail: info@tecnologiae-costruzioni.it
PEC: tecnologiae-costruzioni@pec.it

Stazione:
SP040 AMEGLIA

Data:
21.11.2022



STRALCIO CATASTALE
Foglio n.3, mappale 275
scala 1:2000



MG project

Via F. Cangiullo 24 00142 Roma (RM)
P.IVA 13873491008
PEC: mgproject@arubapec.it
@: amministrazione@mg-project.com
Web: www.gruppoaravina.it

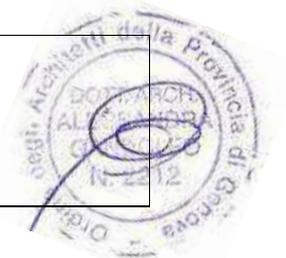


T&C

Tecnologia e Costruzioni srl
Arch. A. Gandolfo
Corso Colombo 1/1
16039 Sestri Levante (GE)
Tel fax 0185 43290
e-mail: info@tecnologiae-costruzioni.it
PEC: tecnologiae-costruzioni@pec.it

Stazione:
SP040 AMEGLIA

Data:
21.11.2022



2. RELAZIONE ILLUSTRATIVA

• LOCALIZZAZIONE

Comune di Ameglia (SP)
Località Falaschi

• DATI IDENTIFICATIVI E DESTINAZIONE URBANISTICA DELL'IMMOBILE

Comune di Ameglia (SP)
Identificativi Catastali: Fg. 3, Mapp.le 275
Zona di P.U.C: **zona E2 – Zona agricola produttiva**
Zona di P.T.C.P. assetto insediativo: **IS MA**
Vincoli: **Paesaggistico*** (ai sensi dell'art. 142, comma 1, lettera c, del D.Lgs. 42/04)

*L'intervento è riconducibile alla lettera B.38 dell'Allegato B del DPR 31/17 per cui è soggetto ad Autorizzazione Paesaggistica semplificata.

• DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

L'intervento prevede la modifica di nuova Stazione Radio Base, già autorizzata ma non ancora realizzata, a servizio della rete di telefonia cellulare WindTre S.p.A. sito in Località Falaschi (Fg.3, Mapp.le 275), nel Comune di Ameglia (SP).

L'intervento si inserisce nell'ambito della pianificazione e aggiornamento di rete che il gestore sta avviando su scala nazionale al fine di migliorare la copertura del sistema di telefonia cellulare adottato dallo stesso gestore per la zona del comune in questione.

Di seguito vengono riportate le fasi in cui si può pensare di articolare l'intervento per Wind Tre S.p.A..

Il progetto prevede:

- Spostamento di apparati di trasmissione, necessari per il funzionamento della stazione radio base, e di n.1 QAR 5G fissati su una struttura in HEA.

Non verranno apportate modifiche al palo e al sistema radiante per cui rimane valido il N.O. ARPAL n. 0001655 del 20/01/2021.

Si precisa che i lavori sono iniziati in data 17/01/2022.

Tutte le apparecchiature elettriche saranno opportunamente collegate a terra a norma delle vigenti Leggi in materia.

• SICUREZZA

L'area su cui è previsto il passaggio di personale specializzato per l'installazione e la manutenzione delle apparecchiature tecnologiche e delle antenne ricetrasmittenti, sarà protetta da idonea protezione ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i..

MG project

Via F.Cangiullo 24 00142 Roma (RM)
P.IVA 13873491008
PEC: mgproject@arubapec.it
@: amministrazione@mg-project.com
Web: www.gruppogravina.it

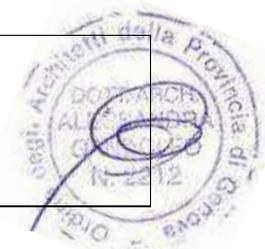


T&C

Tecnologia e Costruzioni srl
Arch. A. Gandolfo
Corso Colombo 1/1
16039 Sestri Levante (GE)
Tel fax 0185 43290
e-mail: info@tecnologiaecostruzioni.it
PEC: tecnologiaecostruzioni@pec.it

Stazione:
SP040 AMEGLIA

Data:
21.11.2022



- **ASPETTI NORMATIVI**

Da un punto di vista urbanistico, trattandosi di un “impianto di telecomunicazione”, l'intervento si configura come opera di Pubblica utilità (D.P.R. 29 Marzo 1973, n°156); la stazione inoltre non richiede la presenza di personale fisso e pertanto gli spazi ad essa relativi sono da ritenersi “senza permanenza di persone”.

In relazione alla normativa vigente in materia di portatori di handicap, è bene precisare che la stazione è utilizzata da soli addetti specializzati, le cui funzioni non possono essere svolte da persone con ridotte capacità motorie; quindi le prescrizioni della legge n.13/89 e successive modificazioni ed integrazioni sono derogabili a norma dell'articolo 7.4 del D.M. 16.06.89 n°235.

Trattandosi di impianto di radiotelecomunicazioni, l'attività risulta, ai sensi del D.M. 16.02.82, non soggetta al controllo dei VV.FF. e non necessita di parere preventivo da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco.

In ogni caso saranno rispettate ed osservate le norme relative alla prevenzione infortuni e sicurezza (parapetti di protezione, parafulmini, ecc.).

- **IMPIANTO ELETTRICO**

Le apparecchiature tecnologiche hanno caratteristiche rientranti tra quelle previste dal Decreto Ministeriale del 22 gennaio 2008, n. 37.

Tutte le apparecchiature ed i materiali utilizzati saranno conformi alle norme C.E.I. e l'impianto sarà realizzato conforme al D.M. n. 37/2008.

L'impianto elettrico sarà autonomo, dotato di quadro proprio, e le parti metalliche del sistema saranno collegate ad un idoneo sistema di messa a terra realizzato conforme al D.M. n. 37/2008.

Le suddette opere sono documentate anche negli elaborati grafici allegati consistenti in stato ante operam – post operam e stato di confronto.

MG project

Via F. Cangiullo 24 00142 Roma (RM)
P.IVA 13873491008
PEC: mgproject@arubapec.it
@: amministrazione@mg-project.com
Web: www.gruppoaravina.it



T&C

Tecnologia e Costruzioni srl
Arch. A. Gandolfo
Corso Colombo 1/1
16039 Sestri Levante (GE)
Tel fax 0185 43290
e-mail: info@tecnologiae-costruzioni.it
PEC: tecnologiae-costruzioni@pec.it

Stazione:
SP040 AMEGLIA

Data:
21.11.2022



3. ELABORATI GRAFICI

Elaborati grafici STATO ANTE OPERAM

Tav. n°	01	Pianta sito	scala 1:100
Tav. n°	02	Prospetto Sud-Est	scala 1:100
Tav. n°	03	Prospetto Sud-Ovest	scala 1:100

Elaborati grafici STATO POST OPERAM

Tav. n°	04	Pianta sito	scala 1:100
Tav. n°	05	Prospetto Sud-Est	scala 1:100
Tav. n°	06	Prospetto Sud-Ovest	scala 1:100

Elaborati grafici di RAFFRONTO

Tav. n°	07	Pianta sito	scala 1:100
Tav. n°	08	Prospetto Sud-Est	scala 1:100
Tav. n°	09	Prospetto Sud-Ovest	scala 1:100

MG project

Via F. Cangiullo 24 00142 Roma (RM)
P.IVA 13873491008
PEC: mgproject@arubapec.it
@: amministrazione@mg-project.com
Web: www.gruppoaravina.it

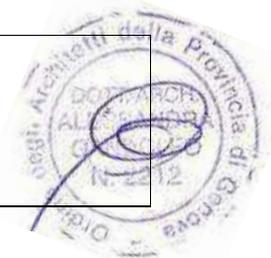


T&C

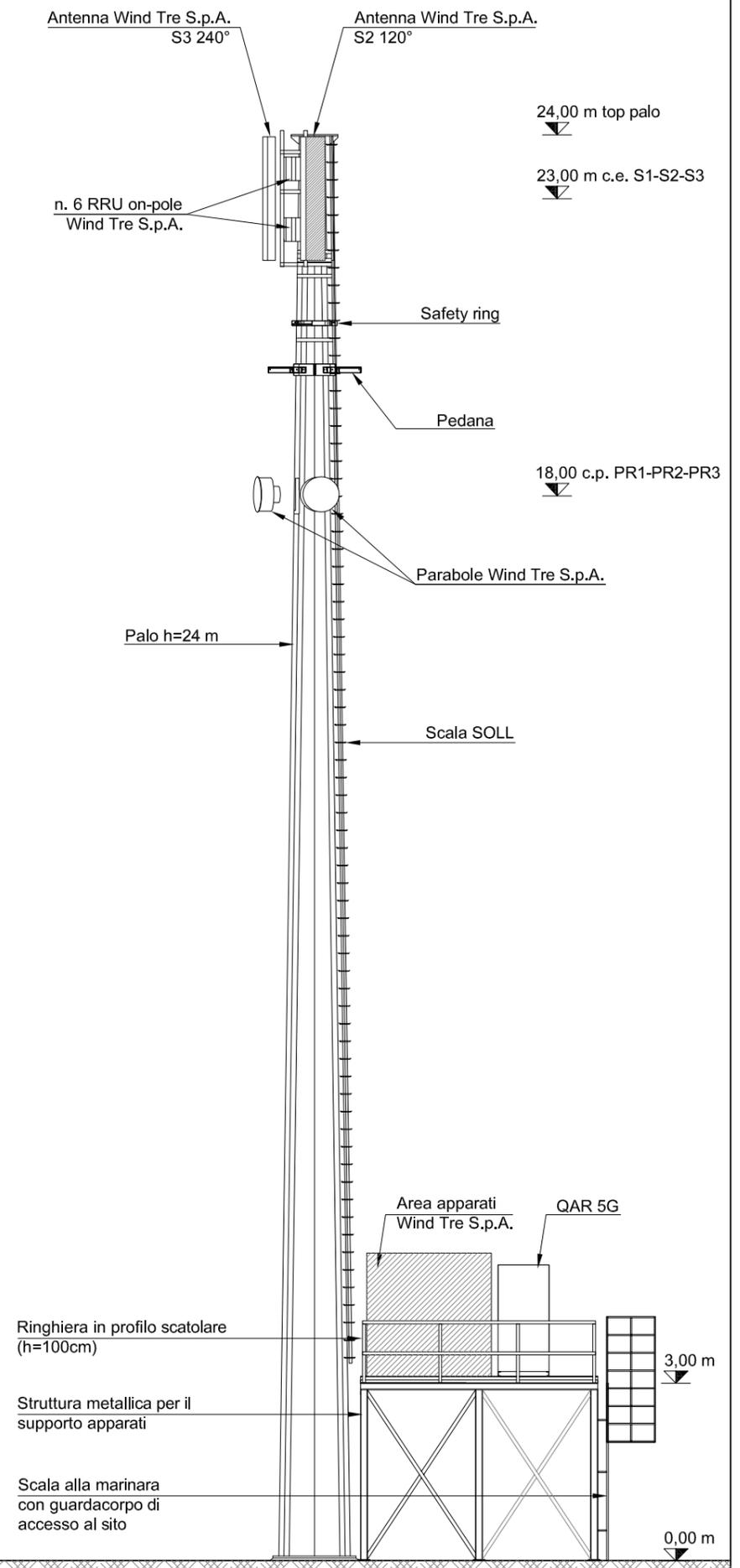
Tecnologia e Costruzioni srl
Arch. A. Gandolfo
Corso Colombo 1/1
16039 Sestri Levante (GE)
Tel fax 0185 43290
e-mail: info@tecnologiae-costruzioni.it
PEC: tecnologiae-costruzioni@pec.it

Stazione:
SP040 AMEGLIA

Data:
21.11.2022

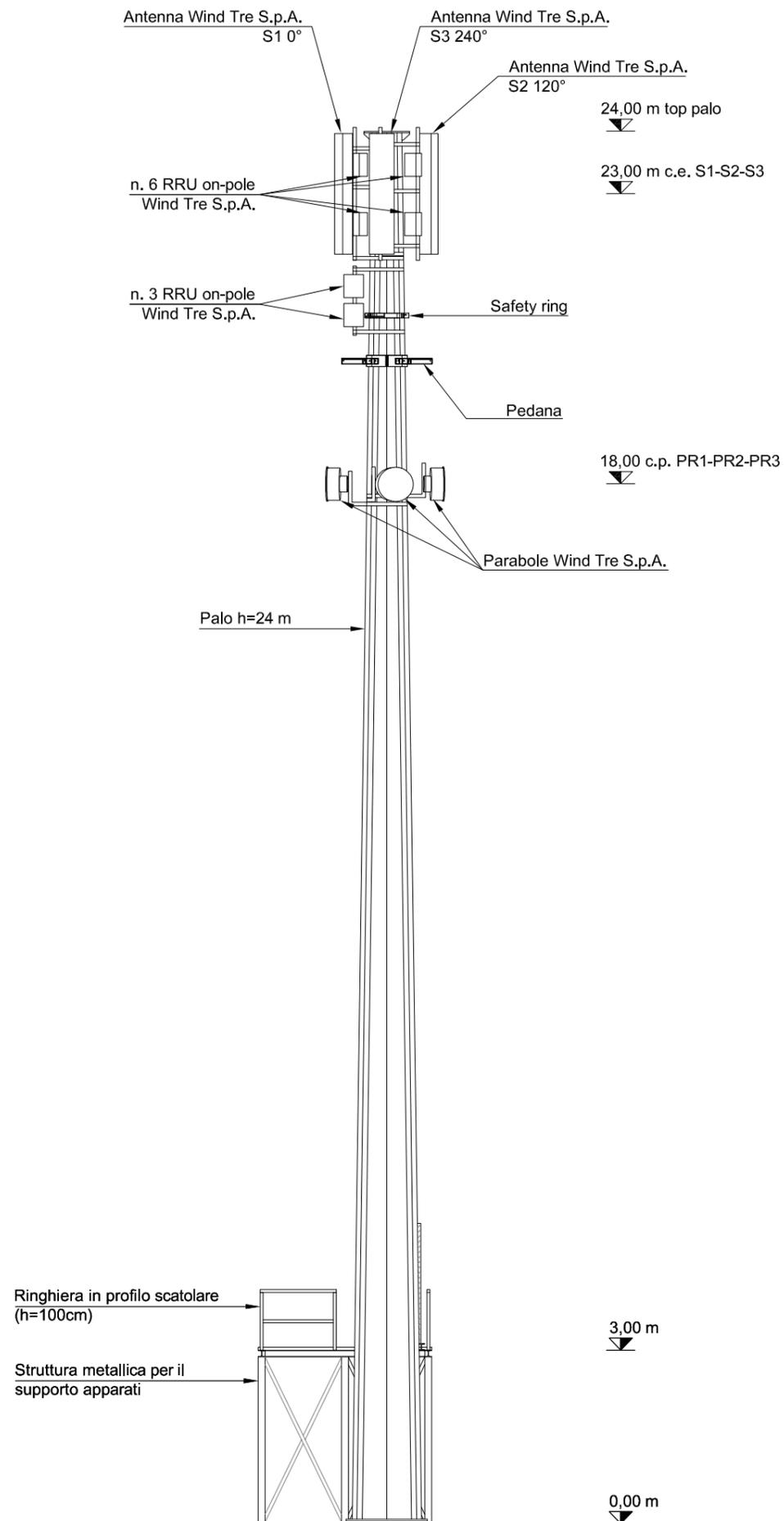


PROSPETTO SUD-EST
 STATO AUTORIZZAZIONE
 Scala 1:100



 driving telecom connectivity		PROGETTO DI MASSIMA PER LA MODIFICA DI STAZIONE RADIO BASE DI PROPRIETA' CELLNEX ITALIA S.P.A. AL SERVIZIO DELLA RETE DI TELEFONIA CELLULARE DI WIND TRE S.P.A., SITO NEL COMUNE DI AMEGLIA (SP), LOCALITA' FALASCHI (FG. 3, MAPP.LE 275)		
Codice Sito: SP040 Nome Sito: AMEGLIA	PROGETTISTA: Arch. Alessandra Gandolfo  T&C Tecnologia e Costruzioni s.r.l. Viale Dante 49/A - 16039 Sestri Levante (GE)	Oggetto tavola: STATO AUTORIZZATO PROSPETTO SUD-EST Localizzazione: Comune di AMEGLIA (SP), Località Falaschi (Fig. 3 - Mapp.le 275)	Data: Novem. 2022 Scala: 1:100	Tavola n. A02

PROSPETTO SUD-OVEST
 STATO AUTORIZZATO
 Scala 1:100



		PROGETTO DI MASSIMA PER LA MODIFICA DI STAZIONE RADIO BASE DI PROPRIETA' CELLNEX ITALIA S.P.A. AL SERVIZIO DELLA RETE DI TELEFONIA CELLULARE DI WIND TRE S.P.A., SITO NEL COMUNE DI AMEGLIA (SP), LOCALITA' FALASCHI (FG. 3, MAPP.LE 275)		
Codice Sito: SP040 Nome Sito: AMEGLIA	PROGETTISTA:  Arch. Alessandra Gandolfo T&C Tecnologia e Costruzioni s.r.l. Viale Dante 49/A - 16039 Sestri Levante (GE)	Oggetto tavola: STATO AUTORIZZATO PROSPETTO SUD-OVEST	Data: Novem. 2022 Scala: 1:100	Tavola n. A03
		Localizzazione: Comune di AMEGLIA (SP), Località Falaschi (Fig. 3 - Mapp.le 275)		

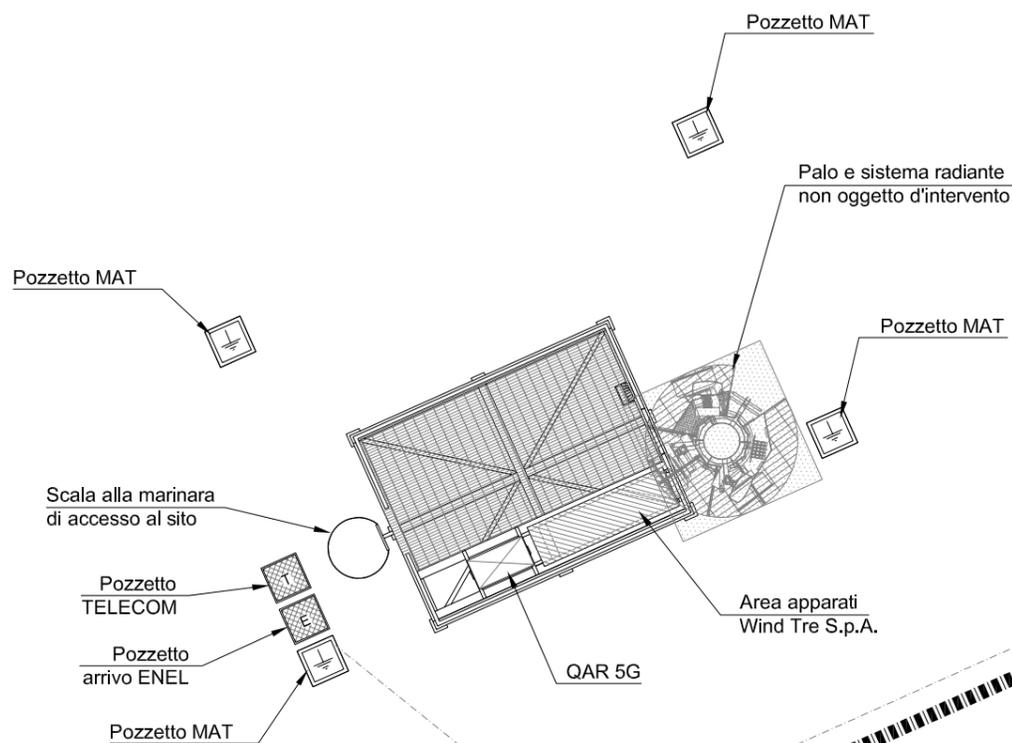
PIANTA SITO
STATO DI PROGETTO
Scala 1:100

FG. 3 MAPP.LE 273

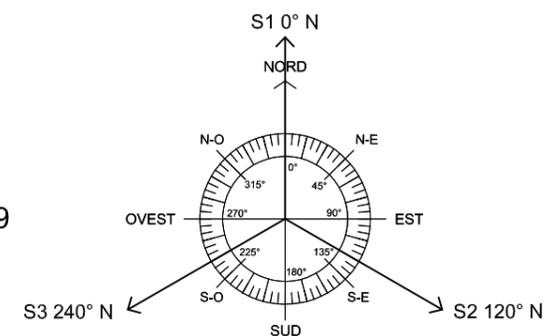
FG. 3 MAPP.LE 376

FG. 3 MAPP.LE 275

VIA ALESSANDRO MANZONI



FG. 3 MAPP.LE 279



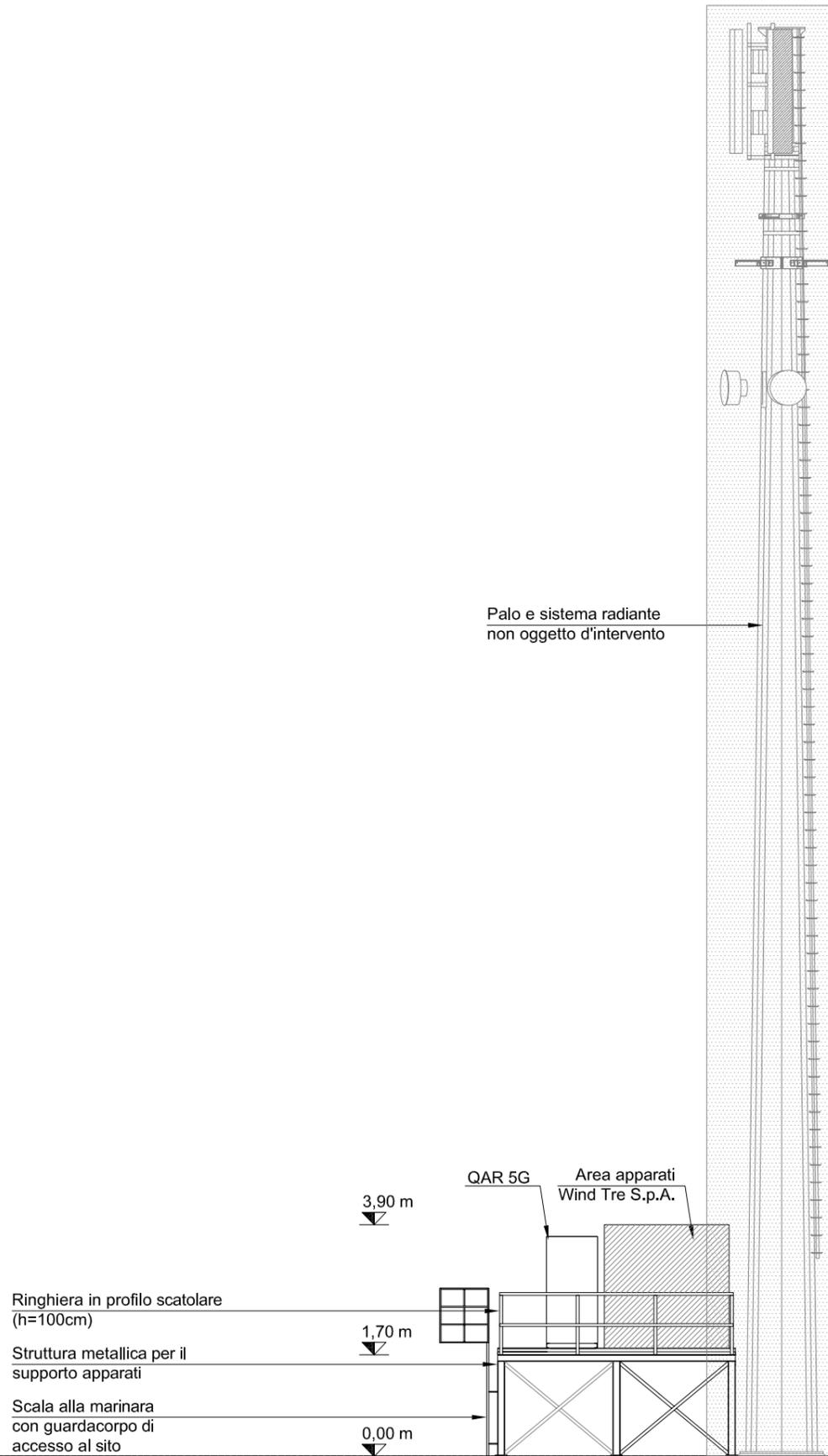
N.B. Non verranno apportate modifiche al palo e al sistema radiante rispetto al precedente stato autorizzato, per cui rimane valido il N.O. ARPAL Prot.n. 0001655 del 20/01/2021.



 driving telecom connectivity		PROGETTO DI MASSIMA PER LA MODIFICA DI STAZIONE RADIO BASE DI PROPRIETA' CELLNEX ITALIA S.P.A. AL SERVIZIO DELLA RETE DI TELEFONIA CELLULARE DI WIND TRE S.P.A., SITO NEL COMUNE DI AMEGLIA (SP), LOCALITA' FALASCHI (FG. 3, MAPP.LE 275)		
Codice Sito: SP040 Nome Sito: AMEGLIA	 T&C Tecnologia e Costruzioni s.r.l. Viale Dante 49/4 - 16039 Sestri Levante (GE)	Oggetto tavola: STATO DI PROGETTO PIANTA SITO Localizzazione: Comune di AMEGLIA (SP), Località Falaschi (Fig. 3 - Mapp.le 275)	Data: Scala: 1:100	Tavola n. A04

PROSPETTO SUD-EST
STATO DI PROGETTO
Scala 1:100

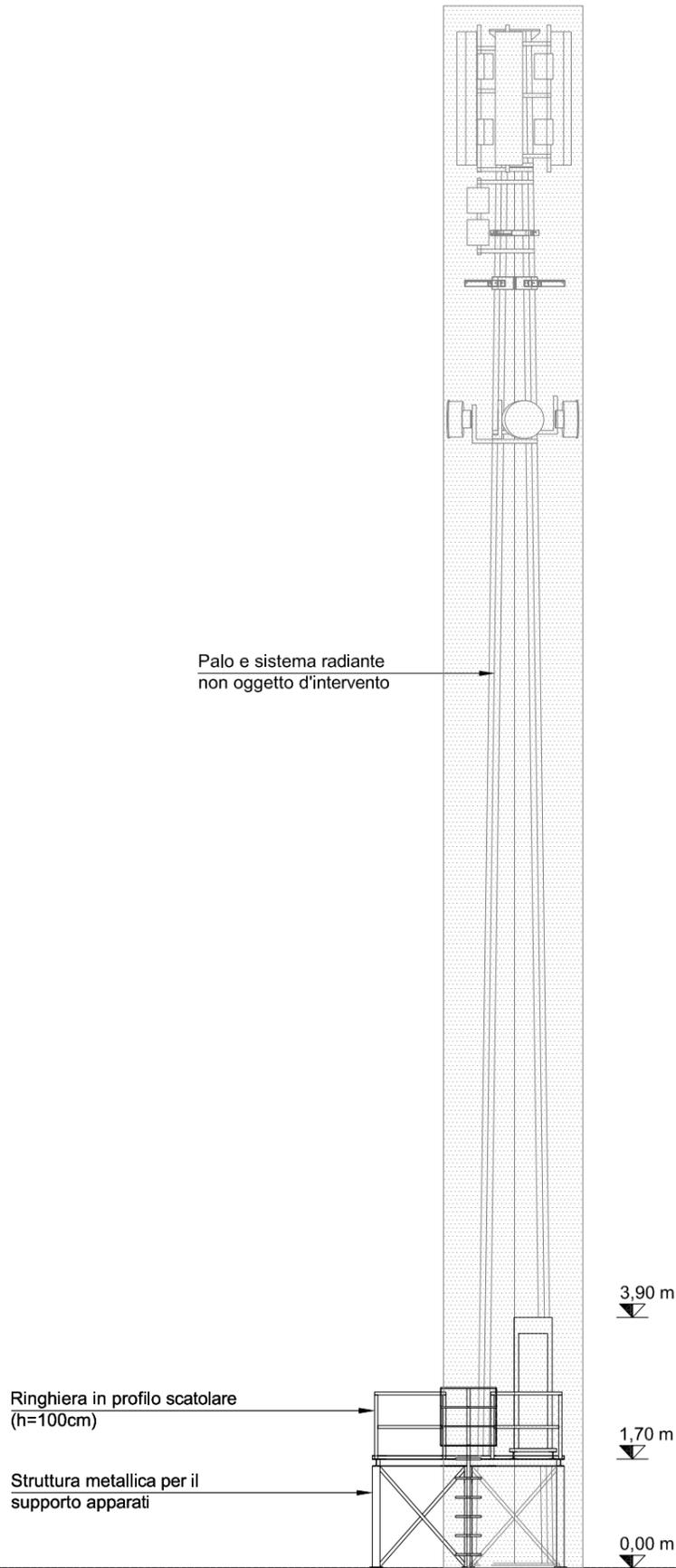
N.B. Non verranno apportate modifiche al palo e al sistema radiante rispetto al precedente stato autorizzato, per cui rimane valido il N.O. ARPAL Prot.n. 0001655 del 20/01/2021.



 driving telecom connectivity		PROGETTO DI MASSIMA PER LA MODIFICA DI STAZIONE RADIO BASE DI PROPRIETA' CELLNEX ITALIA S.P.A. AL SERVIZIO DELLA RETE DI TELEFONIA CELLULARE DI WIND TRE S.P.A., SITO NEL COMUNE DI AMEGLIA (SP), LOCALITA' FALASCHI (FG. 3, MAPP.LE 275)		
Codice Sito: SP040 Nome Sito: AMEGLIA	PROGETTISTA:  T&C Tecnologia e Costruzioni s.r.l. Viale Dante 49/A - 16039 Sestri Levante (GE)	Arch. Alessandra Gandolfo Oggetto tavola: STATO DI PROGETTO PROSPETTO SUD-EST Localizzazione: Comune di AMEGLIA (SP), Località Falaschi (Fig. 3 - Mapp.le 275)	Data: Scala: 1:100	Tavola n. A05

PROSPETTO SUD-OVEST
 STATO DI PROGETTO
 Scala 1:100

N.B. Non verranno apportate modifiche al palo e al sistema radiante rispetto al precedente stato autorizzato, per cui rimane valido il N.O. ARPAL Prot.n. 0001655 del 20/01/2021.



		PROGETTO DI MASSIMA PER LA MODIFICA DI STAZIONE RADIO BASE DI PROPRIETA' CELLNEX ITALIA S.P.A. AL SERVIZIO DELLA RETE DI TELEFONIA CELLULARE DI WIND TRE S.P.A., SITO NEL COMUNE DI AMEGLIA (SP), LOCALITA' FALASCHI (FG. 3, MAPP.LE 275)	
Codice Sito: SP040 Nome Sito: AMEGLIA	PROGETTISTA: Arch. Alessandra Gandolfo 	Oggetto tavola: STATO DI PROGETTO PROSPETTO SUD-OVEST Localizzazione: Comune di AMEGLIA (SP), Località Falaschi (Fig. 3 - Mapp.le 275)	Data: Scala: 1:100 Tavola n. A06

PIANTA SITO
STATO DI RAFFRONTO
Scala 1:100

FG. 3 MAPP.LE 273

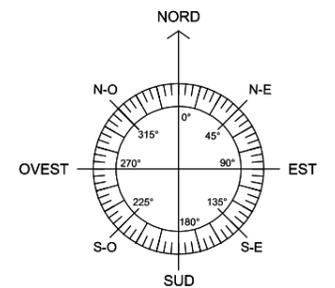
FG. 3 MAPP.LE 376

VIA ALESSANDRO MANZONI

FG. 3 MAPP.LE 275

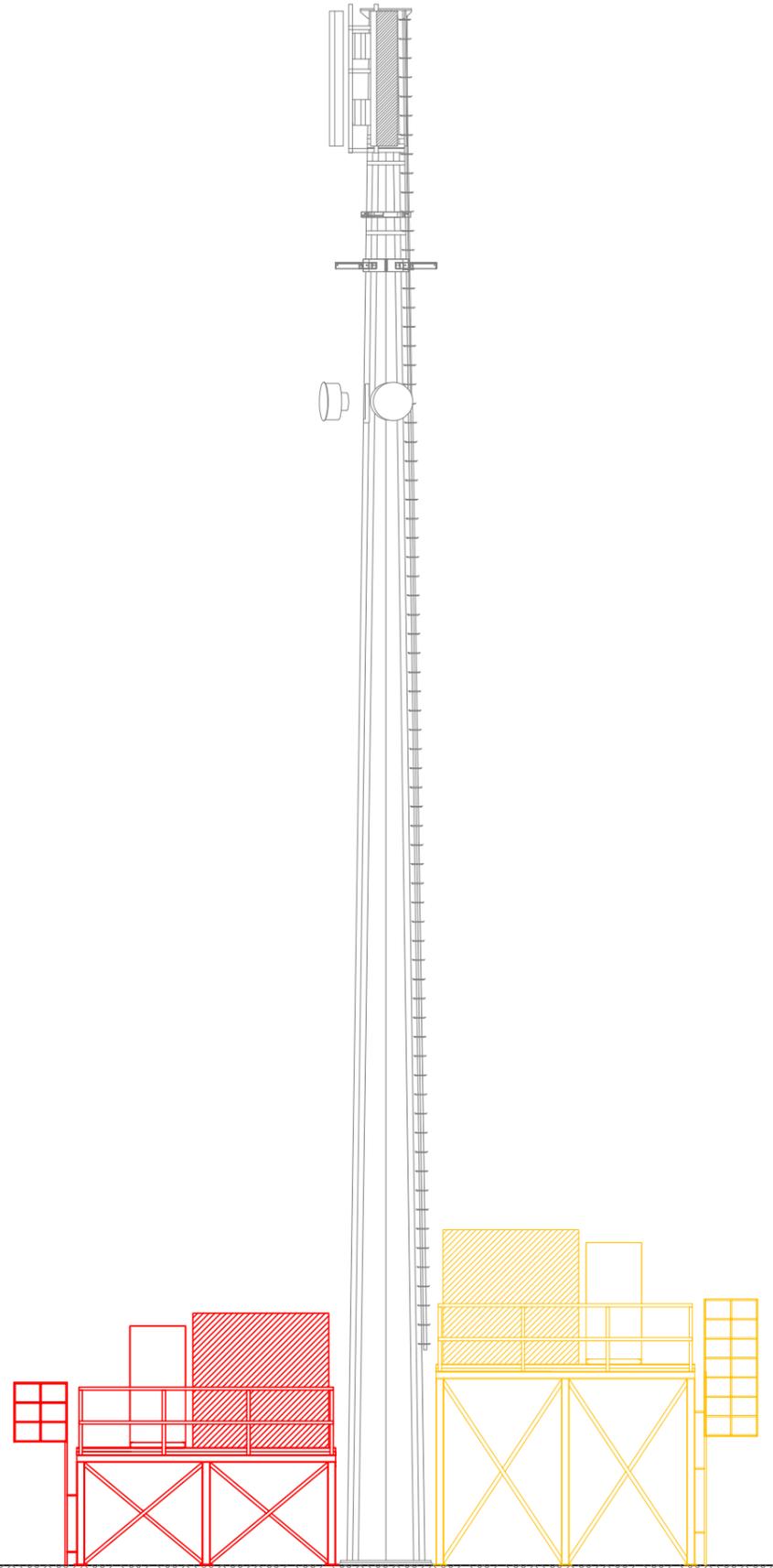
FG. 3 MAPP.LE 279

- DEMOLITO
- COSTRUITO



		PROGETTO DI MASSIMA PER LA MODIFICA DI STAZIONE RADIO BASE DI PROPRIETA' CELLNEX ITALIA S.P.A. AL SERVIZIO DELLA RETE DI TELEFONIA CELLULARE DI WIND TRE S.P.A., SITO NEL COMUNE DI AMEGLIA (SP), LOCALITA' FALASCHI (FG. 3, MAPP.LE 275)		
Codice Sito: SE002	PROGETTISTA: Arch. Alessandra Gandolfo 	Oggetto tavola: STATO DI RAFFRONTO PIANTA SITO	Data: _____	Tavola n. A07
Nome Sito: AMEGLIA	Tecnologia e Costruzioni s.r.l. Viale Dante 49/4 - 16039 Sestri Levante (GE)	Localizzazione: Comune di AMEGLIA (SP) LOCALITA' FALASCHI (FG. 3, MAPP.LE 275)		

PROSPETTO SUD-EST
 STATO DI RAFFRONTO
 Scala 1:100



- DEMOLITO
- COSTRUITO



		PROGETTO DI MASSIMA PER LA MODIFICA DI STAZIONE RADIO BASE DI PROPRIETA' CELLNEX ITALIA S.P.A. AL SERVIZIO DELLA RETE DI TELEFONIA CELLULARE DI WIND TRE S.P.A., SITO NEL COMUNE DI AMEGLIA (SP), LOCALITA' FALASCHI (FG. 3, MAPP.LE 275)	
Codice Sito: SE002	PROGETTISTA: Arch. Alessandra Gandolfo 	Oggetto tavola: STATO DI RAFFRONTO PROSPETTO SUD-EST	Data: Scala: 1:100
Nome Sito: RIECSMA	Localizzazione: Comune di REZZANO (SP) (C.S. n. 16039) (Fig. 333 Mapp. 275)	Tavola n. A08	

